

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

**WHPZ
G-45/2007.**

1. SZERZŐDŐ FELEK

1.1. Megrendelő megnevezése: **Pusztaszabolcs Nagyközség Önkormányzata**
címe: 2490, Pusztaszabolcs Velencei u. 2.
bankszámla száma: 11736037-15361844-00000000

1.2. Vállalkozó megnevezése: **STRABAG ZRt.**
címe: 8000 Székesfehérvár, Szekfű Gy. út 5.
bankszámla száma: ING 13700016-04086017
adóigazgatási száma: 12927012-2-44
cégjegyzék száma: Cg.01-10-044850

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az alábbi létesítmény jelen szerződésben rögzített feltételekkel - I. osztályú minőségben - történő megépítését:

Pusztaszabolcs, Bajcsy Zs. E. utca aszfaltburkolat építése

2.2. Jelen szerződés elválaszthatatlan részei a következő dokumentumok:
- Árajánlat
- Megrendelés

3. A VÁLLALKOZÁS DÍJA

Nettó:	13 451 304,- Ft
20 % ÁFA:	2 690 261,- Ft
Bruttó:	16 141 565,- Ft

azaz bruttó Tizenhatmillió – száznegyvenegyezer – ötszázhatvanöt forint.

Fenti összeg fix összegű átalányár.

4. HATÁRIDŐK

4.1. A munkaterület átadásának várható ideje: **2007. 10. 09.**

4.2. A kivitelezés tervezett befejezési határideje: **2008. 05. 30.**

5. MŰSZAKI FELTÉTELEK

- 5.1. Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor Építési naplót nyit, mely tartalmazza a munka adatait és a kivitelezés menetére vonatkozó, vagy az elszámoláshoz szükséges tényeket, változásokat.

Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

Megrendelő részéről: név: **Czompó István polgármester**
cím: 2490, Pusztaszabolcs Velencei u. 2.
tel/fax: 06 25 / 273-002

Vállalkozó részéről: név: **Balogh Péter építésvezető**
cím: 8000 Székesfehérvár, Szekfű Gy. út 5
tel/fax: 30/9153-221; fax: 22-340-284

- 5.2. Megrendelő tartozik a teljes és zavartalan munkaterületet a megjelölt határidőben Vállalkozó részére építésre alkalmas állapotban átadni (Ptk. 404. § (1) bek.). A Megrendelő feladatát képezi továbbá a munkahely munkavédelmi előírásoknak megfelelő állapotának biztosítása az átadás időpontjára. A munkaterület átadását Megrendelő kezdeményezi, s egyben gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről.
- 5.3. Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért.
- 5.4. Megrendelő köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket szemrevételezni és **észrevételeit legalább 7 naponként az Építési naplóban rögzíteni**. A bejegyzés elmulasztása, illetve a Vállalkozó által tett észrevétel válasz nélkül hagyása a naplóbejegyzés tudomásul vételét jelenti.
- 5.5. Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó köteles Megrendelőnek bemutatni és őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján (2 nappal korábban) vagy írásban (faxon 1 nappal korábban) értesíteni.
- 5.6. A tervekben, illetve a munkaterület átadásakor nem jelzett közművek megrongálódásáért Vállalkozó felelősséget nem vállal.
- 5.7. Megrendelő a beruházás bármely részét megváltoztathatja, azonban a változás következményeit a befejezési határidő és a vállalkozási díj tekintetében figyelembe kell venni, s szükség szerint jelen szerződést írásban módosítani kell.
- 5.8. A Megrendelő által elrendelt pótmunkákat Vállalkozó csak szerződésmódosítás után, előzetes ármegállapodás szerint végez el. Felek rögzítik, hogy pótmunkán azon munkarészt értik, mely sem az ajánlati tervekben, sem a költségvetésben nem szerepel.
- 5.9. A műszaki tervekben előírányzott anyagok, szerkezetek teljesítést akadályozó hiánya, vagy a megrendelő változtatási szándéka esetén az ezeket helyettesítő anyagok és szerkezetek beépítéséről és az esetleges vállalkozói díjkülönbözetről Felek külön megállapodása szükséges.

- 5.10. Vállalkozó jogosult alvállalkozót bevonni a kivitelezésbe, az alvállalkozó tevékenységéért vállalt teljes körű felelősség mellett.
- 5.11. A munka minőségének meghatározására Vállalkozó ellenőrző vizsgálatokat, illetve roncsolásmentes geometriai minősítési vizsgálatokat végez. Megrendelő kérésére vállalkozó előzetes ármegállapodás alapján akkreditált laboratóriummal egyéb vizsgálatokat is elvégeztet.

6. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

- 6.1. Megrendelő büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a szerződéses összeg fedezete rendelkezésre áll.
- 6.2. Vállalkozó a Megrendelő által aláírt műszaki átadás – átvételi jegyzőkönyv alapján nyújthatja be végszámláját. A benyújtott számlát Megrendelő **30 napon** belül köteles átutalni Vállalkozó 1.2.pontban szerepelő számlaszámára..
- 6.3. Megrendelő az elkészült és felmérési naplóban igazolt pótmunkákat az érintett munkarésszel, de legkésőbb a végszámlával együtt - az előző pontban ismertetett módon - köteles kifizetni.
- 6.4. Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén **Megrendelő a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét** köteles Vállalkozó részére megfizetni.
- 6.5. Amennyiben Megrendelő, vagy valamely hatóság rendelkezése alapján **a kivitelezést - nem a vállalkozónak felróható okok miatt - le kell állítani, vagy azt 30 naptári napon túl szüneteltetni kell, Vállalkozó jogosult addigi teljesítményét soron kívül leszámlázni.**
- 6.6. Hibás teljesítés esetén a javítás értékének megfelelő összeg kifizetése tartható vissza a számlákból. A javítás értékét Felek a vállalkozás díjának alapjául szolgáló árak segítségével közösen határozzák meg.

7. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- 7.1. A kivitelezés befejezésekor Vállalkozó készrejelentés útján **átadás-átvételi eljárást kezdeményez, melyről Megrendelőt a kitűzött időpont előtt 7 munkanappal köteles értesíteni.** Az eljárás során a Megrendelő az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával igazolja a szerződésben foglaltaknak megfelelő teljesítést.
- 7.2. Megrendelő kötelezettsége az eljáráson való megjelenés, valamint a jogszabályban előírt szervek és hatóságok megjelenésének biztosítása. Ha a Megrendelő ezen kötelezettségének nem tesz eleget, Vállalkozó jogosult végszámláját azonnal benyújtani.
- 7.3. Vállalkozó kötelezettsége az alvállalkozók meghívása és a jelenlétükről való gondoskodás.
- 7.4. Az átvételt Megrendelő csak olyan hiányosságok esetén tagadhatja meg, melyek a létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozzák.

8. SZAVATOSSÁG

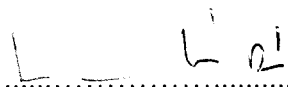
- 8.1. Vállalkozó szavatossági kötelezettsége az átadás-átvételi eljárás napjától kezdődik. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket már korábban átvett, a szavatosság ezekre a részátadás időpontjától érvényes.
- 8.2. Vállalkozó nem felelős a Megrendelő, illetve a Megrendelő más alvállalkozója által végzett munka minőségéért.
- 8.3. A Vállalkozó által kivitelezett teljes szerkezetében új létesítményre Vállalkozó a 12/1988.(XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet szerinti szavatosságot, és **2 év jótállást** vállal az általa végzett munkarészre.
- 8.4. Amennyiben a létesítmény nem teljes szerkezetében új, Vállalkozót egy éves szavatossági kötelezettség terheli.
- 8.5. A Megrendelő szavatossági jogainak érvényesítési feltétele az ÚT 3-2.101 - 3-2.106.sz. útügyi műszaki előírásokban foglalt karbantartási feladatok elvégzése.
- 8.6. A Vállalkozó - kivéve a szándékos, vagy súlyos gondatlansággal okozott - szerződésszegéssel kapcsolatos kártérítési felelősségét kizárja, mivel a vállalkozási díj ezen hátrány kiegyenlítését magában foglalja.
- 8.7. Vállalkozó csak az aszfaltozási munkák technológiai utasításában leírt időjárási körülmények között végzett munkákra vállal garanciát és szavatosságot. A nem megfelelő időjárás esetében Vállalkozó Megrendelő utasítására a munkát elvégzi, de garanciális- és szavatossági kötelezettség ez esetben nem terheli.

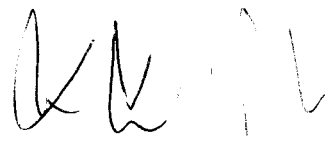
9. JOGVITÁK ELDÖNTÉSE

- 9.1. A jelen szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatban a Felek között békés úton nem rendezett vitás ügyekben a felek kikötik a hatáskörtől függően a Pesti Központi Kerületi Bíróság, vagy a Fővárosi Bíróság illetékességét.
- 9.2. A szerződésben itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Pusztaszabolcs, 2007. 09. 28.

Szfvár., 2007. 09. 28.


.....
Megrendelő


.....
Vállalkozó

PUSZTASZABOLCS, BAJCSY ZS. E. UTCA

Burkolatfelújítás

ÁRAJÁNLAT

	<i>Tételek</i>	<i>Mennyiség</i>	<i>E.ár</i>	<i>Ár</i>
I.	Úthossz: 954 m			
	Burkolatszélesség 4,00 m			
1.	Élvágás a kopóréteg vtg-ban	6,00 fm	780	4 680
2.	Burkolatalap csere a pályaszerkezet teljes vtg-ban zúzottkő, kiékelve (20 cm)	37,80 m3	6 258	236 548
3.	10 cm vtg. zúzalék kiegyenlítő réteg terítése, tömörítés	412,68 m3	5 186	2 140 169
4.	AB-11 j. hengerelt aszfalt rtg. készítése 5 cm vtg.	196,80 m3	43 722	8 604 539
5.	Padkanyesés	95,40 m3	1 820	173 628
6.	Padka feltöltés, nemesített padka, az aszfalt szintjéig	190,80 m3	6 639	1 266 740
7.	Tereprendezés	1 000,00 m2	320	320 000
8.	Aknafedlapok szintbeemelése	13,00 db	35 000	455 000
9.	Minősítési dokumentáció elkészítése	1,00 db	250 000	250 000
	Útépítés összesen nettó			13 451 304
	+ 20 % áfa			2 690 261
	Mindösszesen:			16 141 564



Pusztaszabolcs Nagyközség Polgármestere

Polgármesteri Hivatal

2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.

Tel./fax: 25/273-002, 25/273-036, 25/271-833

Honlap: www.pusztaszabolcs.hu

e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Szám: 2806-23/2006.

Tárgy: Útépítési munka megrendelés

Ügyintéző: Lóderer

Förhécz Gábor főépítésvezető úr
STRABAG ZRT
8000 Székesfehérvár
Szekfű Gy. u. 5.

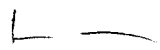
Tisztelt Cím!

Megrendelem a Bajcsy-Zs. E. utca aszfaltos burkolatépítési munkáját a 2007. április 16-án kelt árajánlata alapján, 13.451.304,- Ft + ÁFA (bruttó 16.141.564,- Ft) bekerülési költségért, az engedélyben előírt méretekkel, anyagból és minőségben.

Várom szerződéstervezetük megküldését.

Pusztaszabolcs, 2007. október 3.

Tisztelettel:


Csompó István
polgármester