

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

G-7/2008.  
WJBN

## 1. SZERZŐDŐ FELEK

- 1.1. Megrendelő megnevezése: **Pusztaszabolcs Nagyközség Önkormányzata**  
Címe: 2490, Pusztaszabolcs Velencei u. 2.  
Bankszámla száma: 11736037-15361844-00000000
- 1.2. Vállalkozó megnevezése: **Magyar Aszfalt Kft. Székesfehérvári Területi Igazgatóság**  
Címe: 8000 Székesfehérvár, Szekfű Gy. út 5.  
Bankszámla száma: 10918001-00000005-00240005  
Adóigazgatási száma: 12141867-4-44  
Cégjegyzék száma: 01-09-562824

## 2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az alábbi létesítmény jelen szerződésben és mellékleteiben rögzített feltételekkel - I. osztályú minőségben - történő megépítését:

**Pusztaszabolcs, Arany János utca aszfaltburkolat építése**

- 2.2. Jelen szerződés elválaszthatatlan részei a következő dokumentumok :  
(költségvetés, kiviteli terv)

## 3. A VÁLLALKOZÁS DÍJA

Vállalkozói díj:	<b>12.232.451,- Ft</b>
20 % Áfa:	
<b>Összesen:</b>	<b>12.232.451,- Ft</b>

Azaz *tizenkettőmillió kettőszázharminckettőezer négyszázötvenegy* forint.

A szerződésben megnevezett tevékenység a fordított adózás hatálya alá tartozik, ennek megfelelően a vállalkozói díj Áfa nélkül kerül számlázásra.

Az általános forgalmi adót a 2007: CXXVII. tv. 142. §-a alapján a Megrendelő fizeti meg az adóhatóságnak.

- 3.1. *Fenti összeg fix összegű átalányár.*

## 4. HATÁRIDŐK

- 4.1. A munkaterület átadásának határideje: 2008. 05. 14.
- 4.2. A munka befejezési határideje: 2008. 11. 30.
- 4.3. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a szerződésben foglalt határidő (véghatáridő) előtt is jogosult teljesíteni.

2 1 1

## 5. MŰSZAKI FELTÉTELEK

- 5.1. Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor Építési naplót nyit, mely tartalmazza a munka adatait és a kivitelezés menetére vonatkozó, vagy az elszámoláshoz szükséges tényeket, változásokat.

Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

Megrendelő részéről: név: Czompó István polgármester  
cím: 2490, Pusztaszabolcs Velencei u. 2  
tel/fax: 06 25 / 273-002

Vállalkozó részéről: név: Balogh Péter  
cím: 8000 Székesfehérvár, Szekfű Gy. u. 5.  
tel/fax: 22/512-260, 340-284; 30/915-3221

- 5.2. Megrendelő tartozik a teljes és zavartalan munkaterületet a megjelölt határidőben Vállalkozó részére építésre alkalmas állapotban átadni (Ptk. 404. § (1) bek.). A Megrendelő feladatát képezi továbbá a munkahely munkavédelmi előírásoknak megfelelő állapotának biztosítása az átadás időpontjára. A munkaterület átadását Megrendelő kezdeményezi, s egyben gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről.
- 5.3. Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, és környezetvédelmi szabályok betartásáért.
- 5.4. Megrendelő köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket szemrevételezni és **észrevételeit legalább 3 naponként az Építési naplóban rögzíteni**. A bejegyzés elmulasztása, illetve a Vállalkozó által tett észrevétel válasz nélkül hagyása a naplóbejegyzés tudomásul vételét jelenti.
- 5.5. A tervekben, illetve a munkaterület átadásakor nem jelzett közművek megrongálódásáért Vállalkozó felelősséget nem vállal, de a káresetek megelőzése érdekében - szükség szerint - köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában.
- 5.6. Megrendelő **a beruházás bármely részét megváltoztathatja**, azonban a változás következményeit a **befejezési határidő és a vállalkozási díj tekintetében figyelembe kell venni**, s szükség szerint **jelen szerződést írásban módosítani** kell.
- 5.7. A Megrendelő által elrendelt többlet és pótmunkákat Vállalkozó csak szerződésmódosítás után, előzetes ármegállapodás szerint végez el. A felmerült pót- illetve többlet munkákra Vállalkozó azok felmerülésétől 2 napon belül árajánlatot ad, a szükséges kivitelezési többlet idő megadásával, melyet Megrendelő köteles 2 napon belül írásban visszaigazolni. Ennek elmulasztása esetén a szerződés teljesítési határideje a pót- illetve többlet munkák megrendeléséig eltelt idővel meghosszabbodik.

Felek rögzítik, hogy pótmunkán azon munkarészt értik, mely sem az ajánlati tervekben, sem a költségvetésben nem szerepel. Többletmunka alatt az a munkarész értendő, mely az ajánlatban szerepel ugyan, de attól eltérő mennyiséget kell kivitelezni.

A pót- illetve többlet munkákra vonatkozóan az árajánlatban megjelölt ráfordítási idővel a szerződés teljesítési határideje meghosszabbodik.

- 5.8. A műszaki tervekben előírányzott anyagok, szerkezetek teljesítést akadályozó hiánya, vagy a megrendelő változtatási szándéka esetén az ezeket helyettesítő anyagok és szerkezetek beépítéséről és az esetleges vállalkozói díjkülönbözetről Felek külön megállapodása szükséges.
- 5.9. Vállalkozó jogosult alvállalkozót bevonni a kivitelezésbe, az alvállalkozó tevékenységéért vállalt teljes körű felelősség mellett.
- 5.10. Vállalkozó a gyártás és beépítés folyamán előírt vizsgálatokat elvégzi, illetve elvégezteti. Többletvizsgálatokat Vállalkozó csak a Megrendelő írásos utasítására és költségtérítése mellett végeztet.
- 5.11. A munka minőségének meghatározására Vállalkozó beépítés közbeni ellenőrző vizsgálatokat, illetve roncsolás mentes geometriai- és minősítési vizsgálatokat végez. Megrendelő kérésére vállalkozó előzetes ármegállapodás alapján akkreditált laboratóriummal egyéb vizsgálatokat is elvégeztet.

## 6. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

- 6.1. Megrendelő büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a szerződéses összeg fedezete rendelkezésre áll.
- 6.2. Megrendelő a kiállított végszámlát az elkészült és felmérési naplóban igazolt többlet-, illetve pótmunkákat együtt **30 napon belül** köteles kifizetni. Amennyiben Megrendelő a fizetési kötelezettségének a fizetési határidő lejártáig nem tesz eleget, a Vállalkozónak lehetősége van azonnali beszedési megbízást (inkasszót) benyújtani.
- 6.3. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a késedelmi kamatot a Ptk. 301/A. §. alapján köteles Vállalkozó részére megfizetni.
- 6.4. Amennyiben Megrendelő, vagy valamely hatóság rendelkezése alapján **a kivitelezést** - nem a vállalkozónak felróható okok miatt - le kell állítani, vagy azt **30 naptári napon túl szüneteltetni kell**, Vállalkozó **jogosult addigi teljesítményét soron kívül leszámlázni**.
- 6.5. Hibás teljesítés esetén a javítás értékének megfelelő összeg kifizetése tartható vissza a számlákból. A javítás értékét Felek a vállalkozás díjának alapjául szolgáló árak segítségével közösen határozzák meg.

## 7. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- 7.1. Vállalkozó kötelezettsége az alvállalkozók meghívása és a jelenlétükről való gondoskodás.
- 7.2. Az átvételt Megrendelő csak olyan hiányosságok esetén tagadhatja meg, melyek a létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozzák.
- 7.3. A Megrendelő köteles a munkát a Vállalkozó készre-jelentésében kitéüzött műszaki átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni. Vállalkozó az eljárás megkezdésének időpontjáról legalább 8 nappal előbb köteles a készre-jelentést elküldeni.

Megrendelő az átadás-átvételi eljárást köteles folyamatosan végezni és a szükséges időtartam, de legfeljebb 8 nap elteltével befejezni. Vállalkozó az eljárásban köteles együttműködni.

Felek az átadás-átvételi eljárásról a 290/2007.(X.31.) Korm. r. 25. §-ában szabályozott jegyzőkönyvet vesznek fel.

A műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésekor lezárt jegyzőkönyvben - vagy mellékleteként - a Megrendelő kiadja a teljesítésigazolást.

A Megrendelő - a Vállalkozó kérésére - köteles kiadni a teljesítési igazolást akkor is, ha a Vállalkozó készre-jelentésében meghatározott időpontot követő 15 napon belül sem kezdte meg az eljárást, vagy nem fejezte be a szerződés szerinti határidőben.

Megrendelő a teljesítési igazoláson köteles feltüntetni a végszámla kifizetésének naptár szerinti határidejét.

A Vállalkozó a teljesítési igazolás kiadását követően - úgyszintén akkor is, ha szerződés szerinti szolgáltatását bizonyíthatóan, az esetleges hibák kijavításával bezárólag teljesítette, de a Megrendelő nem adja ki a teljesítési igazolást- mindaddig jogosult birtokában tartani a szerződés tárgyát, amíg a Megrendelő a szerződés szerinti esedékessé vált vállalkozói díjat meg nem fizette. A birtoklással kapcsolatos költségeit a Vállalkozó szerződésszegéssel okozott kárként érvényesítheti.

A Megrendelő birtokba lépésekor a felek a 290/2007. (X.31.) Korm. r. 26. §-a szerint járnak el.”

## 8. SZAVATOSSÁG

- 8.1. Vállalkozó szavatossági kötelezettsége az átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától kezdődik. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket már korábban átvett, a szavatosság ezekre a részátadás időpontjától érvényes.
- 8.2. Vállalkozó nem felelős a Megrendelő, illetve a Megrendelő más alvállalkozója által végzett munka minőségéért.
- 8.3. A Vállalkozó által kivitelezett teljes szerkezetében új létesítményre Vállalkozó a 12./1988.(XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet szerinti szavatosságot, és **kettő év teljes körű jótállást vállal.**
- 8.4. A Megrendelő szavatossági jogainak érvényesítési feltétele az ÚT 3-2.101 - 3-2.106.sz. útügyi műszaki előírásokban foglalt karbantartási feladatok elvégzése.
- 8.5. A Vállalkozó - kivéve a szándékos, vagy súlyos gondatlansággal okozott - szerződésszegéssel kapcsolatos kártérítési felelősségét kizárja, mivel a vállalkozási díj ezen hátrány kiegyenlítését magában foglalja.
- 8.6. Vállalkozó csak a létesítmény megvalósításához szükséges munkafolyamatok technológiai utasításában leírt időjárási körülmények között végzett munkákra vállal garanciát és szavatosságot. A nem megfelelő időjárás esetében Vállalkozó Megrendelő utasítására a munkát elvégzi, de garanciális- és szavatossági kötelezettség ez esetben nem terheli.

## 9. JOGVITÁK ELDÖNTÉSE

- 9.1. A jelen szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatban a Felek között békés úton nem rendezett vitás ügyekben a felek kikötik a hatáskörtől függően a Pesti Központi Kerületi Bíróság, vagy a Fővárosi Bíróság illetékességét.

9.2.,,

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben - a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.) és – amennyiben a Ptk.-val nem ellentétes - a 290/2007. (X.31.) Korm. r. rendelkezéseit kell alkalmazni.”

Punktanapok.....  
2008. máj. 7.

Székesfehérvár  
2008. 05.05.

L - L I  
.....  
Megrendelő

AMH  
.....  
Vállalkozó  
MAGYAR ÁSZATI APT  
SZÉKESFEHÉRVÁRI  
TERÜLETI IGAZGATÓSÁG  
8000 SZÉKESFEHÉRVÁR  
SZEKFI GY. U. 5.  
7.

## Pusztaszabolcs, Arany János utca burkolatfelújítási munkái

Úthossz: 1175 m, burkolatszélesség: 0+000-1+000 kmsz. között 3,00 m, 1+000 -  
1+175 kmsz. között 4,00 m

<i>Tételek</i>	<b>Mennyiség</b>	<b>E.ár</b>	<b>Ár</b>
1. Élvágás a kopóréteg vtg-ban	21,00 fm	780	16 380
2. 10-15 cm vtg. zúzalék kiegyenlítő-erősítő réteg terítése, tömörítés	217,77 m3	5 186	1 129 361
3. AB-11 j. hengerelt aszfalt rtg. készítése 5 cm vtg.	185,00 m3	43 722	8 088 616
4. Padka igazítás, feltöltés földanyagból	235,00 m3	3 200	752 000
5. Padka feltöltés, nemesített padka, az aszfalt szintjéig	117,50 m3	6 639	780 094
6. Tereprendezés 0,5-0,5 m szélességgel	1 175,00 m2	320	376 000
7. Aknafedlapok szintbeemelése	24,00 db	35 000	840 000
8. Minősítési dokumentáció elkészítése	1,00 db	250 000	250 000
Útépítés összesen nettó			<b>12 232 451</b>
+ 20 % áfa			
Mindösszesen:			<b>12 232 451</b>

L M